

HEEMSKERK

makelaardij

hypotheken | verzekeringen | investeringen

DE ZILK

REGENVLIETWEG 28



HEEMSKERK

makelaardij

hypotheken | verzekeringen | investeringen



DE ZILK
REGENVLIETWEG 28

Prijs: € 249.500,- K.K.

Representatief, vrijstaand Woon- /praktijkpand (nu in gebruik als tandartspraktijk). De ca. 145 m² praktijkruimte plus ca. 35 m² ruimte op de verdieping heeft een tuin plus een parkeerplaats achter het gebouw. Ook wonen behoort tot de mogelijkheden.

Locatie

In woon-werkomgeving gelegen in de Zilk.

Oppervlakte beschrijving

Ca. 145 m² praktijk-/kantoorruimte op de begane grond.

Ca. 35 m² verdieping.

Voortuin en ca. 65 m² achtertuin-/parkeerplaats.

Omschrijving

Het betreft een representatief, vrijstaand Woon-/praktijkpand in de Zilk. Op dit moment in gebruik als tandartspraktijk maar dus ook mogelijkheden voor wonen!

De indeling is als volgt: entree, ruime hal-/wachtruimte met twee maal een toilet. Aan de voorzijde is een ca. 35 m² grote werkkamer met aansluitend een tweede ruime werkkamer (deze ruimte is uiteraard ook bereikbaar vanuit de centrale hal). Derde ruime werkkamer. Uiteraard is er ook een kantine met pantry alsmede een opslagruimte. Op de verdieping is er ca. 45 m² opslag-/werkruimte met toilet en opstelplaats c.v. combiketel. Alsmede bergruimte op de 1e verdieping. Op de begane grond is er nog een technische ruimte.

Het pand is geheel v.v. kunststofkozijnen en isolatieglas. Parkeergelegenheid plus tuin aan de achterzijde.

Extra info

* de gemeente Noordwijkerhout is bereid medewerking te verlenen aan de bestemming wonen.

* huidige bestemming (zie bestemmingsplan) is Maatschappelijke doeleinden.

Mocht het zo zijn dat dit woon- praktijkpand niet hetgeen is wat u zoekt, dan bieden wij u bij deze aan om per e-mail of telefonisch uw wensen aan ons kenbaar te maken zodat wij mogelijkterwijs 'direct of in de toekomst' een alternatieve ruimte aan u kunnen aanbieden.

HEEMSKERK

makelaardij

hypotheken | verzekeringen | investeringen



DE ZILK
REGENVLIETWEG 28

Prijs: € 249.500,- K.K.

Representatief, vrijstaand Woon- /praktijkpand (nu in gebruik als tandartspraktijk). De ca. 145 m² praktijkruimte plus ca. 35 m² ruimte op de verdieping heeft een tuin plus een parkeerplaats achter het gebouw. Ook wonen behoort tot de mogelijkheden.

| | |
|-------------------------|--|
| Vraagprijs | € 249.500,- K.K. |
| Bouwaard | traditionele bouw |
| Bouwjaar | ca. 1952 |
| Perceeloppervlakte | 362 m ² |
| Bruto vloer oppervlakte | 180 m ² |
| Aantal parkeerplaatsen | 1 |
| Kantoorruimte v.v. | systeemplafond, verlichting, verwarming, kantine, receptie met balie, keuken, toilet, kleedruimte, archiefkamer, technische ruimte, stoffering, warm water |

HEEMSKERK

makelaardij
hypotheken | verzekeringen | investeringen



HEEMSKERK

makelaardij

hypotheken | verzekeringen | investeringen



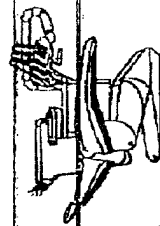
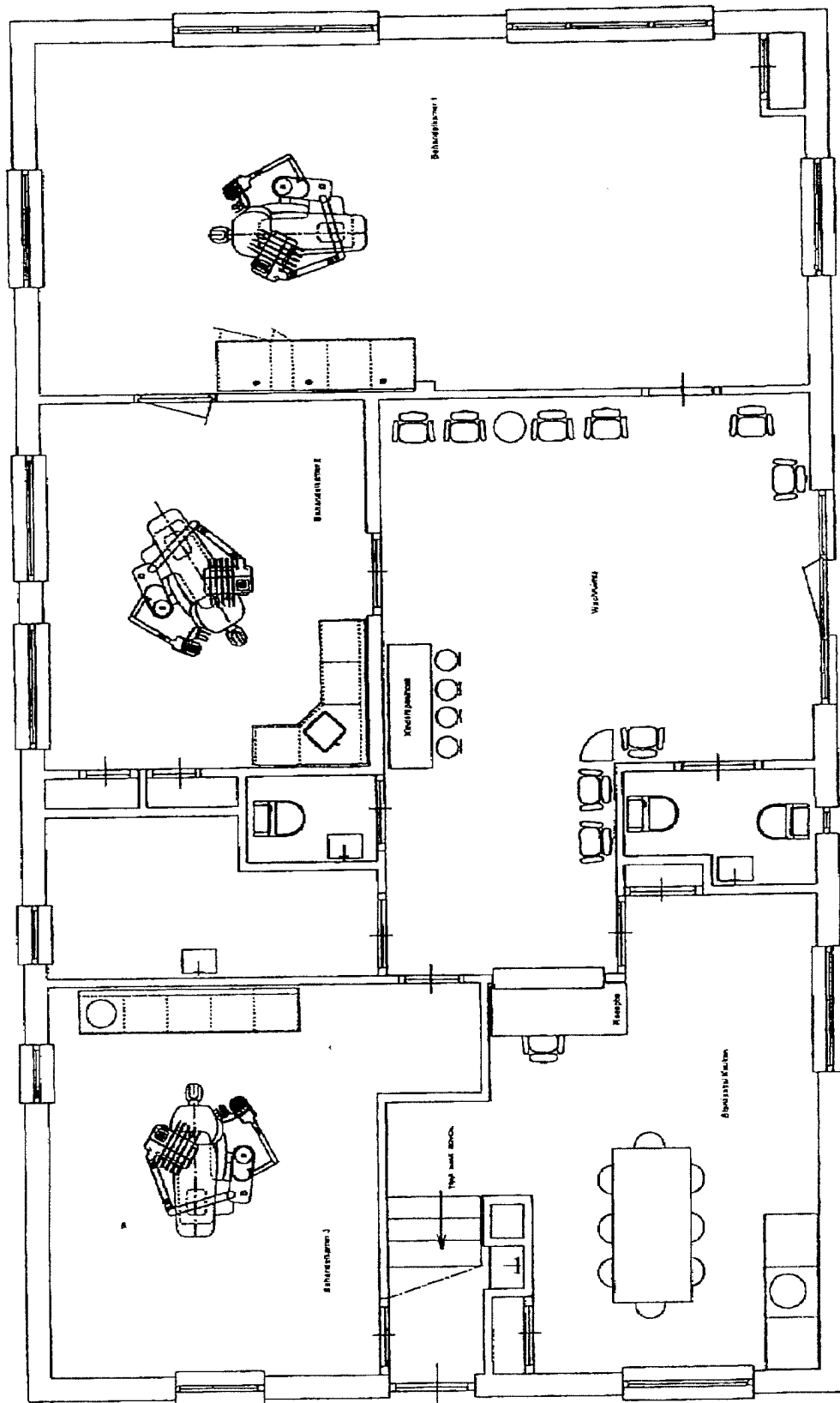
HEEMSKERK

makelaardij

hypotheken | verzekeringen | investeringen



KOPIE PLATTEGROND



UTRECHT DENTAL BV
 ALIST WEG 10
 HIERSELAAN 3
 TELEFOON 030 2410130

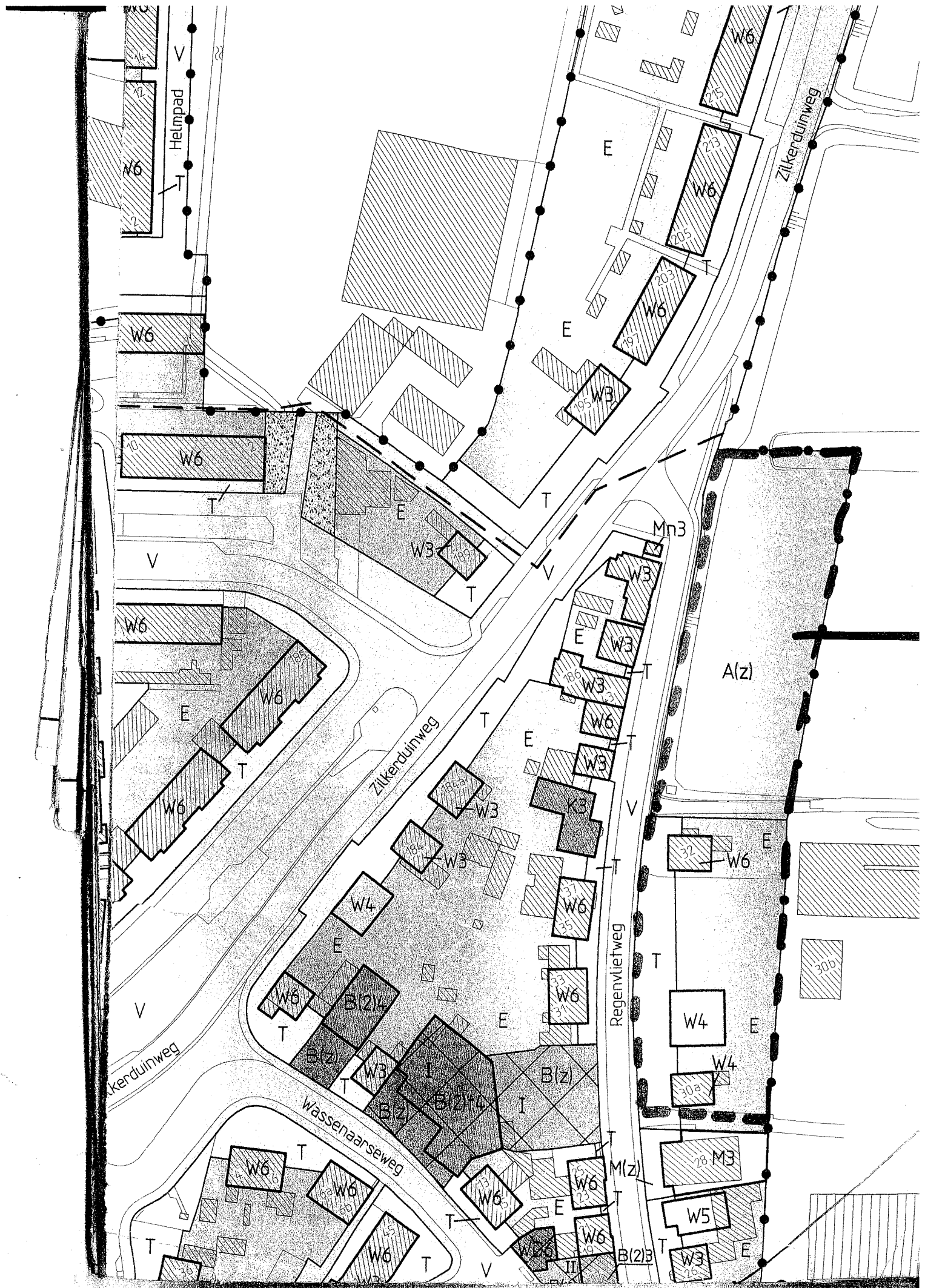


utrecht dental bv

1=75

KADASTRAAL PLAN

BESTEMMINGSPLAN



Subbestemmingen

Nadere aanwijzingen

W

WOONDOELEINDEN

(g) - gestapeld

B

BEDRIJFSDOELEINDEN

(z) - zonder gebouwen

B(2)

BEDRIJVEN T/M CATEGORIE 2 VAN DE STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

(d) - detailhandel in volumieuze goederen

B(2)t - transportbedrijf

B(3.1)

BEDRIJVEN T/M CATEGORIE 3.1 VAN DE STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

B(3.2)

BEDRIJVEN T/M CATEGORIE 3.2 VAN DE STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

M

MAATSCHAPPELIJKE DOELEINDEN

Mb - begraafplaats

Mn - nutsvoorziening

(w) - dienstwoning

(z) - zonder gebouwen

R

RECREATIEVE DOELEINDEN

Rs - speelterrein

Rv - veldsport

Rvt - volkstuinten

(*) - afwijkende bouwhoogte

A

AGRARISCHE DOELEINDEN

(w) - bedrijfswoning

(z) - zonder gebouwen

WB

WOON- EN DETAILHANDELSDOELEINDEN

WH

WOON- EN HORECADOELEINDEN

(h) - maximum oppervlakte voor horecabedrijf

WM

WOON- EN MAATSCHAPPELIJKE DOELEINDEN

K

KANTOORDOELEINDEN

G

GARAGES EN BERGPLAATSEN

E

ERVEN

(+) - extra erfbebouwing

T

TUINEN

V

VERKEERSDOELEINDEN

(hp) - halfpipe

GROENVOORZIENINGEN

WATER

WATER

LEIDINGEN

LEIDINGEN

— — watertransportleiding
 — . — rioolperleiding

Artikel 11 Maatschappelijke doeleinden (M)

Doeleindenomschrijving

1. De gronden op de kaart aangewezen voor Maatschappelijke doeleinden (M) zijn bestemd voor maatschappelijke voorzieningen en bergbezinkbassins, met dien verstande dat seksinrichtingen niet zijn toegestaan en de gronden ter plaatse van de subbestemming Mb bestemd zijn voor een begraafplaats en ter plaatse van de subbestemmingen Mn voor nutsvoorzieningen.

Bouwvoorschriften

2. Op deze gronden mogen ten behoeve van de (sub)bestemming uitsluitend worden gebouwd:

- hoofdgebouwen;
- uitbouwen en bijgebouwen;
- bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

3. Voor het bouwen gelden de aanduidingen op de kaart en de volgende bepalingen:

- a. op de gronden met de nadere aanwijzing (z) mogen geen gebouwen worden gebouwd;
- b. uitsluitend ter plaatse van de nadere aanwijzing (w) is een dienstwoning toegestaan.

Artikel 12 Recreatieve doeleinden (R)

Doeleindenomschrijving

1. De gronden op de kaart aangewezen voor Recreatieve doeleinden (R) zijn bestemd voor:

- a. ter plaatse van de subbestemming Rs: een speelterrein;
- b. ter plaatse van de subbestemming Rv: veldsport;
- c. ter plaatse van de subbestemming Rvt: volkstuinten.

Bouwvoorschriften

2. Op deze gronden mogen ten behoeve van de subbestemming uitsluitend worden gebouwd:

- hoofdgebouwen;
- uitbouwen en bijgebouwen;
- bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

3. Voor het bouwen gelden de aanduidingen op de kaart en de volgende bepalingen:

- a. op de gronden met de subbestemming Rvt mogen naast bouwwerken, geen gebouwen zijnde, uitsluitend bergkasten en hobbykassen, worden gebouwd, met een gezamenlijk grondoppervlak van ten hoogste 8 m² per volkstuin en een bouwhoogte van 2.50 m;
- b. op deze gronden mogen geen dienstwoningen worden gebouwd;
- c. ter plaatse van de nadere aanwijzing "afwijkende hoogte" de bouwhoogte maximaal 6.00 m bedragen;
- d. in afwijking van het bepaalde in artikel 3 mag de hoogte van lichtmasten op de gronden met de subbestemming Rv doeleinden ten hoogste 15.00 m bedragen.

LIJST VAN ZAKEN

Lijst van zaken behorende bij : Koopakte eengezinswoning

Betreffende het perceel : Regenvlietweg 28 te De Zilk

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. Wilt u aangeven wat in uw situatie het geval is?

| ZAKEN | blijft achter | gaat mee | kan wor- den/is*) over- genomen | n.v.t. |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--|-------------------------------------|
| - tuinaanleg / (sier-)bestrating / beplanting / erfafscheiding | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - buitenverlichting | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - tuinhuisje / buitenberging | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - broeikas | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - vlaggenmast | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - voet droogmolen | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - antenne | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - brievenbus | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - (voordeur) bel | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - veiligheidsslots | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - alarminstallatie | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - rolluiken / zonwering buiten | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - zonwering binnen | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - gordijnrails | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - gordijnen | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - vitrages | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - losse horren / rolhorren | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - rolgordijnen | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - vloerbedekking | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - parketvloer / kurkvloer | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - warmwatervoorziening, te weten | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - c.v. met toebehoren | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Lijst van zaken behorende bij : Koopakte eengezinswoning

Betreffende het perceel : Regenvlietweg 28 te De Zilk

| ZAKEN | blijft achter | gaat mee | kan wor- den/is*) over- genomen | n.v.t. |
|---|-------------------------------------|--------------------------|--|-------------------------------------|
| - klokthermostaat | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - (voorzet) open haard met toebehoren, te weten: | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - kachels | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - isolatievoorzieningen (voorzetramen, radiatorfolie etc.) te weten: | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - keukenblok met bovenkasten inclusief verlichting | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - keuken (inbouw) apparatuur, te weten: | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - inbouwverlichting / dimmers, te weten: | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - opbouwverlichting, te weten: | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - kasten | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - spiegelwanden | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - losse kasten, boeken-, legplanken | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - wastafels met accessoires | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Lijst van zaken behorende bij : Koopakte eengezinswoning

Betreffende het perceel : Regenvlietweg 28 te De Zilk

| ZAKEN | blijft achter | gaat mee | kan wor- den/is*) over- genomen | n.v.t. |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--|-------------------------------------|
| - toiletaccessoires (toiletrolhouder, toiletbril, spiegel etc.) | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - badkameraccessoires (planchet, spiegel, kranen, douchescherm etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - sauna met toebehoren, te weten: | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - veiligheidsschakelaar wasautomaat | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - (huis) telefoontoestellen | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - zaken die geen eigendom van de verkoper zijn maar waarvan eventuele leasecontracten, huurkoopcontracten of huurcontracten zijn over te nemen (keukens, open haarden, c.v. -ketels, boilers, geisers): | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - bijzondere opmerkingen: | | | | |
| - | | | | |

Voor akkoord,

De opdrachtgever/verkoper,
(en echtgeno(o)t(e)/partner)

koper,
(en echtgeno(o)t(e)/partner)

HEEMSKERK

makelaardij

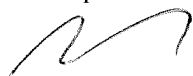
Wildlaan 3 ■ Noordwijkerhout ■ tel. 0252-375736

WONING-PASPOORT

Wij verzoeken u onderstaande lijst zo compleet mogelijk in te vullen.

- Plaats: *De Zilk* Straat: *Regenrietweg 28*
- Woning Bouwjaar ca. ... *1954*
- C.V. combiketel
zo ja: ja nee
jaar: *2005* merk: *Valliant*
- C.V. ketel
zo ja: ja nee
jaar: merk:
- Keukengeiser
zo ja: ja, koop ja, huur nee
jaar: merk:
- Boiler (keuken)
zo ja: ja, koop ja, huur nee
jaar: merk:
- Garage Jaar: n.v.t.
- Uitbouw Jaar: n.v.t.
- Dakkapel Jaar: n.v.t.
- Plat dak Jaar: n.v.t.
- Schilderwerk Jaar:
- Goten Jaar:
- Keuken Jaar: *2005*
- Badkamer
- v.v. vloerverwarming Jaar:
 ja nee
- Aantal groepen in de meterkast: krachtstroom
- Metertype-telwerk: enkel dubbel
- Aardlekschakelaar: ja nee
- ADSL ja nee
- Kruipruimte/kruipluik ja nee locatie:
- Vocht in kruipruimte ja nee
- Loden waterleidingen: ja nee

paraaf verkoper



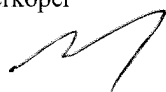
paraaf koper

- | | | | | |
|--|---|---|------------------------------------|------------------------------|
| - Loden afvoerleidingen: | <input type="radio"/> ja | <input type="radio"/> nee | | |
| - Rieten plafonds | <input type="radio"/> ja | <input type="radio"/> nee | | |
| - Riolering op gemeenteriool - zo nee, septictank | <input checked="" type="radio"/> ja <input type="radio"/> ja | <input type="radio"/> nee <input type="radio"/> nee | | <i>anders nl.:.....</i> |
| - Monument | <input type="radio"/> ja | <input checked="" type="radio"/> nee | | |
| - Beschermd stads-/dorpsgezicht | <input type="radio"/> ja | <input checked="" type="radio"/> nee | | |
| - Wordt de woning verhuurd | <input type="radio"/> ja | <input checked="" type="radio"/> nee | <input type="radio"/> gedeeltelijk | |
| - Premie- of subsidieregeling | <input type="radio"/> ja | <input checked="" type="radio"/> nee | <input type="radio"/> n.v.t. | |
| - Isolatieglas | <input checked="" type="radio"/> ja | <input type="radio"/> nee | <input type="radio"/> gedeeltelijk | |
| - Huidig gebruik woning | <input type="radio"/> ja | <input type="radio"/> nee* | | |
| - Olietank - verwijderd met certificaat | <input type="radio"/> ja <input type="radio"/> ja | <input checked="" type="radio"/> nee <input type="radio"/> nee | <input type="radio"/> verwijderd | |
| - Lekkage | <input type="radio"/> ja* | <input checked="" type="radio"/> nee | | |
| - Is uw gevel ooit gereinigd? - zo ja, chemisch | <input type="radio"/> ja <input type="radio"/> ja | <input type="radio"/> nee <input type="radio"/> nee | | |
| - Asbest | <input checked="" type="radio"/> ja* | <input type="radio"/> niet bekend | <input type="radio"/> nee | <input type="radio"/> n.v.t. |
| - Bodemverontreiniging | <input type="radio"/> ja* | <input type="radio"/> niet bekend | <input type="radio"/> nee | <input type="radio"/> n.v.t. |
| - Erfdienstbaarheden | <input type="radio"/> ja* | <input type="radio"/> niet bekend | <input type="radio"/> nee | <input type="radio"/> n.v.t. |
| - Bekende gebreken/bezwaren | <input type="radio"/> ja* | <input type="radio"/> nee | | |

***Eventuele opmerkingen:**

een plaat hangt in de tuin

paraaf verkoper



paraaf koper

- | | | | | |
|--|--|---|--|--|
| - Zijn er verbouwingen uitgevoerd zonder vergunning? | | | <input type="radio"/> ja* | <input type="radio"/> nee |
| - Zijn er zaken in uw huis gehuurd of geleast? (b.v. keukengeiser) | | | <input type="radio"/> ja* | <input type="radio"/> nee |
| - Wijkt de huidige terreinafscheidingen volgens u af van de kadastrale eigendomsgrenzen? | | | <input type="radio"/> ja* | <input checked="" type="radio"/> nee |
| - Zijn er door de overheid of nutsbedrijven verbetering of herstellingen voorgeschreven? | | | <input type="radio"/> ja* | <input type="radio"/> nee |
| - Zijn er tekeningen aanwezig van uw woning? - zo ja, graag bijvoegen a.u.b. | | | <input type="radio"/> ja | <input type="radio"/> nee |
| | | | | |
| - Elektrische installatie | <input checked="" type="radio"/> goed | <input type="radio"/> voldoende | <input type="radio"/> matig | <input type="radio"/> n.v.t. |
| - Verwarmingssysteem | <input checked="" type="radio"/> goed | <input type="radio"/> voldoende | <input type="radio"/> matig | <input type="radio"/> n.v.t. |
| - Waterleidingssysteem | <input checked="" type="radio"/> goed | <input type="radio"/> voldoende | <input type="radio"/> matig | <input type="radio"/> n.v.t. |
| - Afvoersysteem/riolering - Gebruikt materiaal | <input checked="" type="radio"/> goed <i>O gresbuis</i> | <input type="radio"/> voldoende <i>O p.v.c.</i> | <input type="radio"/> matig | <input type="radio"/> n.v.t. |
| - Mechanische ventilatie | <input checked="" type="radio"/> goed | <input type="radio"/> voldoende | <input type="radio"/> matig | <input type="radio"/> n.v.t. |
| - Kozijnen | <input checked="" type="radio"/> goed | <input type="radio"/> voldoende | <input type="radio"/> matig | <input type="radio"/> n.v.t. |
| - Vloeren begane grond - Gebruikt materiaal - Beton kwaaitaal of mantavloer | <input type="radio"/> goed <i>O hout</i> <input checked="" type="radio"/> ja | <input type="radio"/> voldoende <i>O beton</i> <i>O nee</i> | <input type="radio"/> matig | <input type="radio"/> n.v.t. <i>O niet bekend</i> |
| - Vloeren etages - Gebruikt materiaal - Beton kwaaitaal of mantavloer | <input type="radio"/> goed <i>O hout</i> <input checked="" type="radio"/> ja | <input type="radio"/> voldoende <i>O beton</i> <i>O nee</i> | <input type="radio"/> matig | <input type="radio"/> n.v.t. <i>O niet bekend</i> |
| - Begane grond vloer v.v. - v.v. vloerverwarming | <input type="radio"/> parket <i>O geheel</i> | <input type="radio"/> laminaat <i>O gedeeltelijk</i> | <input type="radio"/> plavuizen <i>O n.v.t.</i> | anders nl.:..... |
| - Spouwmuur nageïsoleerd | <input type="radio"/> ja* | <input type="radio"/> nee | | |
| - Open haard - zo ja, is deze in gebruik - zo ja, is deze dit jaar geveegd | <input type="radio"/> ja <i>O ja</i> <i>O ja</i> | <input type="radio"/> nee <i>O nee</i> <i>O nee</i> | <input type="radio"/> n.v.t. | |

***Eventuele opmerkingen:**